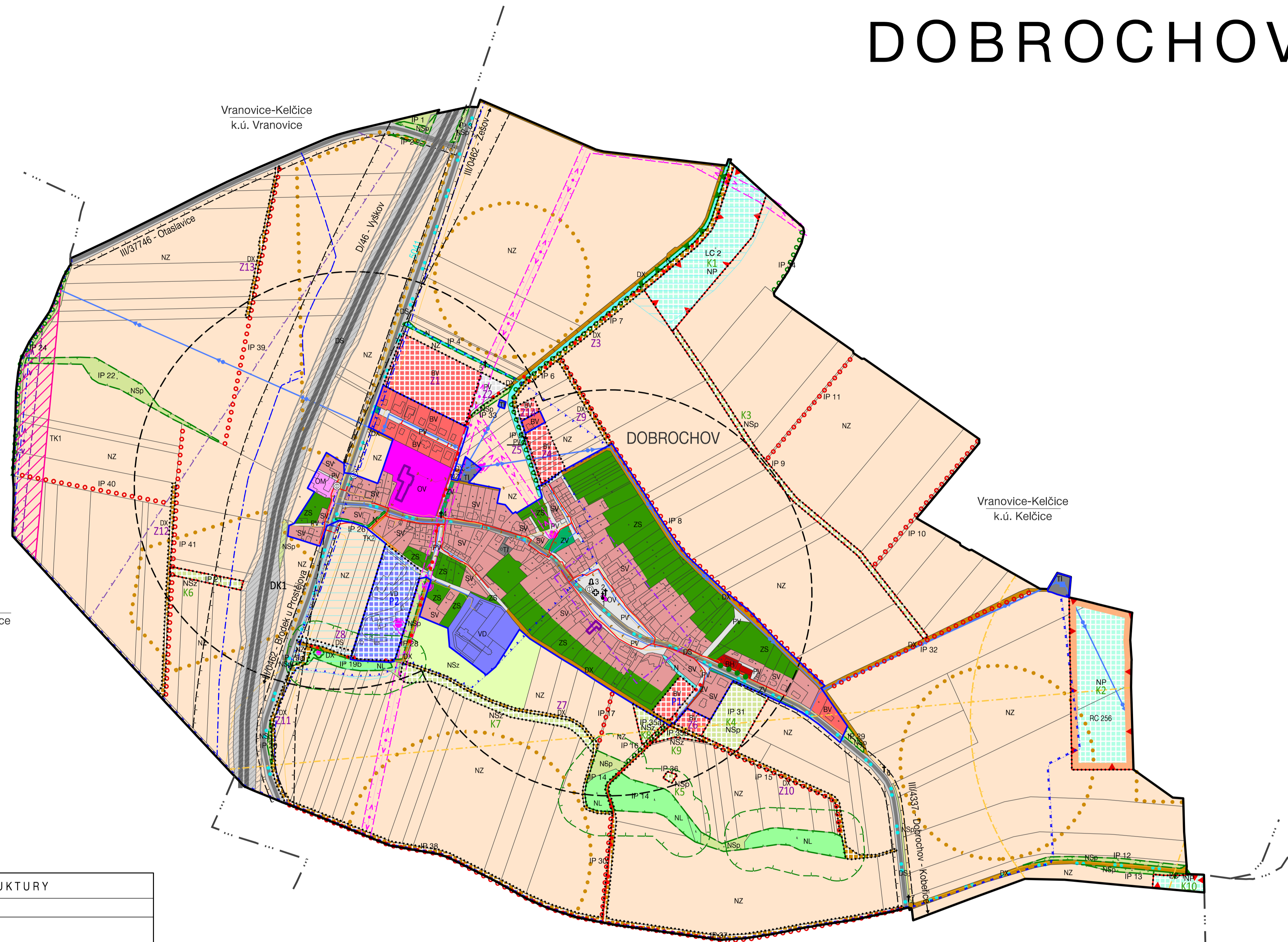


ÚZEMNÍ PLÁN DOBROCHOV



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	hranice řešeného území
	hranice katastru
	hranice zastavěného území k 30. 9. 2018
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy
PLOCHY BYDLENÍ		
	BH	plochy bydlení v bytových domech
	BV	plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
	OV	plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
	OM	plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
	SV	plochy smíšené obytné - venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční
	DX	plochy dopravní infrastruktury - se specifickým využitím (účelové komunikace)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
	TI	plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
	VD	plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
	PV	plochy veřejných prostranství
	ZV	plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PLOCHY ZELENÉ		
	ZS	plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ		
	W	plochy vodní a vodohospodářské
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
	NZ	plochy zemědělské
PLOCHY LESNÍ		
	NL	plochy lesní
PLOCHY PŘÍRODNÍ		
	NP	plochy přírodní
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ		
	NSp	plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
	NSz	plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, KRAJINA		
STAV	NÁVRH	
	LC..	lokální biocentrum
	LC..	lokální biocentrum
	LK..	lokální biokoridor
	LK..	lokální biokoridor
	IP..	interakční prvky plošné
	IP..	interakční prvky plošné
	IP..	interakční prvky liniové
	IP..	interakční prvky liniové

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
	DK1	koridor pro dálnici D46
		dálnice
		silnice III. třídy
		autobusová zastávka s izochronou dostupnosti 400m
		cyklotrasy, návrh cyklostezek
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
		hlavní vodovodní řad
		vodovodní řad
		věžový vodojem
		čerpací stanice
		vodní zdroj
	TK2	koridor pro kanalizaci a STL plynovod
		splásková kanalizace
		STL plynovod
	TK1	koridor pro nadzemní vedení VVN 110 kV
		nadzemní vedení VVN 110 kV
		nadzemní vedení VVN 110 kV
		nadzemní vedení VVN 22 kV
		podzemní vedení VVN 22 kV
		sloupová trafostanice
		elektronické komunikační vedení - radioreléový paprsek
		elektronické komunikační vedení - dálkový kabel
		elektronické komunikační vedení - místní síť
		mellorace
		hlavní odvodňovací zařízení

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
		kaple, kříž, pomník
		architektonicky cenná stavba
		území zásadního významu
		památný strom
		významné stromořadí
		válečný hrob
		území s pozitivně prokázaným výskytem archeologických nálezů
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
		pozemky do vzdálenosti 50m od okraje lesa
		ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupně
		ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupně vnitřní
		ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupně vnější
		ochranné pásmo nadzemního vedení VVN 110 kV
		ochranné pásmo nadzemního vedení VVN 22 kV
		ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení
		ochranné pásmo letištního dálničního úseku Vyškov

ÚZEMNÍ PLÁN DOBROCHOV BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROSTŘEDKŮ
MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN DOBROCHOV	
ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.	urbanistické středisko brno
EVIDENČNÍ ČÍSLO: 217-004-768	
PROJEKTANTI: ING. ARCH. VANDA, ČIZNEROVÁ ING. MIROSLAVA SKVARILOVÁ ING. PAVEL VESELY MGR. TEREZA GOLEŠOVÁ MGR. MARTIN NOVOTNÝ HELENA BRYCHTOVÁ	
POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA	
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	
datum: ČERVEN 2020	