



Program rozvoje obce DOBROCHOV

na období 2016 - 2026



Zpracovatel: Prostějov venkov o.p.s.

leden 2016

Pořizovatel dokumentu:

Obec Dobrochov
Dobrochov 43
798 07 Dobrochov

Zpracovatel:

Prostějov venkov o.p.s.
Masarykovo nám. 41
798 12 Kralice na Hané
E-mail: maspvvenkov@seznam.cz
Web: <http://www.maspvvenkov.cz/>

Autorský kolektiv:

Mgr. Zdeněk OPRAVIL (zpracovatel, metodik)



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

OBSAH

ÚVOD	4
A. ANALYTICKÁ ČÁST	6
A.1 Charakteristika obce a poloha obce	6
1. Území.....	6
2. Obyvatelstvo.....	7
3. Hospodářství.....	9
4. Infrastruktura	12
5. Vybavení	15
6. Životní prostředí	16
7. Správa obce	18
A.2 Provedení a vyhodnocení dotazníkového šetření.....	19
A.3 Východiska pro návrhovou část	19
SWOT analýza	21
B. NÁVRHOVÁ ČÁST	21
B.1 Vize a cíle	21
B.2 Opatření a aktivity	22
B.3 Podpora realizace programu.....	28
Řízení Programu rozvoje obce.....	28
Zpřístupnění dokumentu.....	28
Monitoring a hodnocení.....	29
Způsob aktualizace	29
POUŽITÁ LITERATURA	29

Program rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce dne __. __. 2016, usnesením č. __

ÚVOD

Základním plánovacím dokumentem, zakotveným v Zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), je **program rozvoje obce**. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Česká právní úprava se nevěnuje nijak významně vymezení struktury, obsahu ani procesu vytváření koncepčních dokumentů regionálního rozvoje. Zákon o obcích užívá termín **program rozvoje obce** [§ 84 odst. 2 písm. a)], resp. **program rozvoje města** [termín je použit v § 130 písm. g) a v § 131 písm. a)] v souvislosti s úpravou vztahů mezi statutárními městy a jejich městskými obvody a částmi v rámci statutu města a oprávněním městských obvodů a částí vyjadřovat se k programu rozvoje města jako celku.

Program rozvoje obce formuluje představy o budoucnosti obce spolu s činnostmi, které vedou k naplnění dohodnutých představ. Program rozvoje obce:

- zachycuje hlavní problémy a předpoklady rozvoje obce a formuluje možná řešení – umožňuje tak komplexní přístup k řešení problémů a podporuje efektivní využívání finančních a personálních kapacit obce i celkového potenciálu obce,
- je podkladem pro rozhodování orgánů obce v rozvojových záležitostech,
- sladuje představy jednotlivých subjektů o rozvoji obce – slouží tak k prevenci budoucích sporů a zajišťuje kontinuitu rozvoje,
- podporuje vytvoření platformy spolupráce různorodých subjektů v obci tak, aby byl využit potenciál lidí i organizací působících v obci,
- zvyšuje šance získat finanční prostředky z vnějších zdrojů (z veřejných dotací, ze soukromého sektoru),
- je podkladem pro cílený a zdůvodněný územní průmět rozvojových aktivit v územním plánu,
- je marketingovým nástrojem, který slouží k propagaci cílů obce a zvyšuje její konkurenceschopnost,
- je nástrojem koordinace rozvoje v širším území (reflexe rozvojových záměrů okolních obcí, zohlednění vazeb jednotlivých programů rozvoje obcí).

Obec již měla zpracovaný koncepční dokument. Jednalo se o **Program obnovy vesnice Dobrochov**, který vzniknul v roce 2004 společně s územním plánem obce. Hlavní motivací obce k vytvoření aktualizovaného **Programu rozvoje obce Dobrochov na období 2016 - 2026** je efektivně dosáhnout stanovených cílů a lépe využít finančních, personálních a jiných zdrojů. Takto vytvořený dokument na základě zjištění aktuální situace v obci, názorů občanů, spolků, podnikatelů a diskuze hlavních aktérů v obci pomůže koordinovaně řídit rozvoj obce. V dokumentu jsou formulovány představy o budoucnosti obce a navrženy aktivity, které pomohou dosáhnout tíženého stavu. Dokument umožňuje komplexní přístup k řešení definovaných problémů a podporuje efektivní využívání finančních a personálních kapacit obce a je zásadním podkladem pro správné zacílení vnějších prostředků (evropské dotace, dotace na národní popř. krajské úrovni). Program rozvoje obce je důležitým dokumentem pro rozhodování Zastupitelstva obce.

Dokument byl vytvořen za pomoci MAS Prostějov venkov o.p.s a metodické podpory ze strany Ministerstva pro místní rozvoj, které vydalo v roce 2014 „Metodiku tvorby programu rozvoje obce“. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR usiluje o zlepšení podmínek pro rozšíření a zkvalitnění koncepčního řízení v obcích. Metodika doplněná o elektronickou aplikaci vznikla

v rámci projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“, která vychází z vládní strategie „Efektivní veřejná správa a přátelské veřejné služby“ (Smart Administration).

Při zpracování dokumentu byla využita veřejně dostupná data (např. Veřejná databáze a Městská a obecní statistika Českého statistického úřadu, data ze Sčítání lidu, domů a bytu 2011, Integrovaný portál Ministerstva práce a sociálních věcí, územní plán obce Dobrochov, Závěrečné účty obce a další veřejné dostupné zdroje). Dokument obsahuje jak textovou, tabulkovou i grafickou část.

Dokument byl vytvářen v období od 1. 10. 2015 do 31. 3. 2016 a byl vypracován na desetileté plánovací období (2016 – 2026). Dokument byl rovněž vytvářen s aktivním zapojením veřejnosti. V druhé polovině října 2015 bylo provedeno dotazníkové šetření mezi občany obce, kde lidé měli možnost se vyjádřit, jak se jim v obci žije, co se jim líbí, nelíbí, zhodnotit stávající služby až po navrnutí aktivit na co by se měla obec zaměřit. Dotazníkové šetření bylo zároveň provedeno i mezi zástupci podnikatelské sféry, neziskových organizací a spolků působící na území obce. Výsledky dotazníkového šetření jsou součástí tohoto dokumentu.

Hlavním řešitelem za obec byl starosta obce Miloslav Kříž ve spolupráci se zastupitelstvem obce.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce a poloha obce

1. ÚZEMÍ

Zájmové území obce Dobrochov se nachází v jižní části okresu Prostějov v bezprostřední blízkosti rychlostní komunikace D46 ve směru Olomouc – Brno. Na severovýchodní straně sousedí s katastry obcí Vranovice-Kelčice a Otaslavice, na jihu s Brodkem u Prostějova a Kobeřicemi. Obec je od okresního města Prostějov vzdálena cca 10 km. Nejbližší železniční zastávka je v Pivíně, která je vzdálená od obce, cca 9 km. Z hlediska významu má obec spíše lokální charakter.

Katastrální území obce o celkové rozloze 252 ha a nadmořské výšce 233 m n. m. je orientováno ve směru západ - východ a je převážně zemědělsky využíváno. Území je středově prořato rychlostní komunikací D46, která odděluje třetinu katastrálního území. Obec si zachovala čitelnou urbanistickou strukturu, ulicové návsi, tvořené charakteristickými selskými grunty s poschodím.

Historie obce

Ne každá obec má tak dlouhou historii jako obec Dobrochov. Vždyť nejstarší záznam o Dobrochovu pochází z roku 1131. Podle tohoto záznamu měl metropolitní kostel olomoucký jedno popluží "v Dobrochouicích". Před 650 lety, tedy v roce 1348 věnoval pan Lambert z Rájce 5 a půl lánů a popluží dědičně své manželce Ance, snad aby ji pevněji připoutal i její srdce ke svému. Na Dobrochovské lány a dvory měli vůbec záslusk manželky šlechticů. Anna z Otaslavic dostala od svého manžela Ješka Pušky z Kunštátu v roce 1377 ves Dobrochov s jedním zpupným statkem a potomek pana Ješka – Erhard Puška z Kunštátu a Otaslavic – zajistil v roce 1418 věno své manželce Kateřině na 15 lánech, 2 krčmách 8 činžovních chalupách.

Dobrochovští občané měnili často své domácí pány a paní – Machna z Valdštejna, Ctibora z Cimburka, Ladislava z Boskovic a konečně Jana z Pernštejna, který v roce 1542 přenechal Dobrochov Prostějovu. Po 300 let až do roku 1848 zůstal Dobrochov poddanskou vesnicí města Prostějova. Do roku 1850 dohlížel na život v Dobrochově vrchnostenský rychtář, na správě obecních záležitostí se podílel volený purkmistr. Svě písemnosti obec stvrzovala vlastní pečeti. Bohužel, do dnešní doby se dochoval pouze otisk pečete. Uprostřed je zobrazen dub, opis zní: „DIEDINA DOBROCHOW 1668“.

2. OBYVATELSTVO

Demografická situace

Vývoj obyvatelstva v obci Dobrochov se ve 2. pol. 19. století pohyboval nad hranicí 350 obyvatel (podle prvního moderního Sčítání lidu, domů a bytů v roce 1869 měla obec celkem 358 obyvatel. Od té do doby až do roku 2004 můžeme pozorovat postupný pokles počtu obyvatel. V současné době má obec 328 obyvatel.

Pro porovnání vývoje počtu obyvatelstva s vyššími územně samosprávnými jednotkami byla data absolutních hodnot o počtu obyvatelstva převedena na bazické indexy (Bi). Bazické indexy popisují změnu v počtu obyvatelstva v porovnání s prvním rokem měření (1869). Metoda bazických indexů vychází z údajů prvního roku měřeného období, který je stanoven jako základní hodnota (100 %). Bazický index je tedy poměr počtu obyvatel sledovaného roku sčítání k počtu obyvatel v roce 1869.

Vývoj počtu obyvatelstva obce Dobrochov s ostatními územními celky má podobný průběh až do roku 1950. Po 2. sv. válce dochází k výraznému poklesu obyvatel oproti okresu Prostějov, který vykazuje velmi mírný pokles, a Olomouckému kraji a ČR, kde naopak dochází k nárůstu obyvatelstva.

Vývoj populace můžeme porovnávat i na základě pohybu obyvatelstva. Obyvatelstvo nelze považovat za statický element, naopak se vyznačuje silnou dynamikou změn. Mezi základní pohyby obyvatelstva patří **přirozený** a **mechanický pohyb obyvatelstva**. Přirozený pohyb je výsledkem počtu narozených a zemřelých, zato mechanický pohyb zahrnuje prostorové přesuny obyvatelstva (rozdíl mezi počtem přistěhovalých a vystěhovalých). Celkový přírůstek je pak rozdíl mezi přirozeným a mechanickým pohybem obyvatelstva

Celková bilance pohybu obyvatelstva v obci Dobrochov je v posledních deseti letech kladná. Od roku 2004 dochází k nárůstu obyvatelstva. Nejvyšší hodnoty od roku 2004 dosahuje růst obyvatelstva v roce 2014, kdy zejména vysokých hodnot dosahuje přírůstek obyvatelstva zejména stěhováním oproti přirozenému přírůstku. Je to dáno zejména díky nové výstavbě rodinných domů.

Lidé na určitém území jsou charakterizováni vlastnostmi, podle kterých je možné obyvatelstvo členit a strukturovat. V rámci Programu rozvoje obce Dobrochov byla brána v potaz struktura obyvatelstva podle pohlaví, věku a vzdělání.

Struktura obyvatelstva podle pohlaví a věku patří mezi základní demografické ukazatele. Z hlediska pohlaví v obci Dobrochov převládají muži. Z hlediska zastoupení pohlaví bylo v roce 2014 v obci Dobrochov *50,5 % mužů a 49,5 % žen*.

Struktura obyvatelstva podle věku je vyjádřena rozdělením celkové populace počtu obyvatelstva do jednoletých nebo víceletých (obvykle pětiletých) věkových skupin, se kterými se pak počítá v demografických prognózách stárnutí populace. Základním charakteristickým rysem, nejen v celé ČR, ale i v Dobrochově, je demografické stárnutí. Demografické stárnutí je proces, při němž se postupně mění věková struktura obyvatelstva, zvyšuje se podíl obyvatelstva nad 65 let oproti skupině osob mladší 15 let. Tento podíl dvou věkových skupin vyjadřuje index stárnutí. Do roku 2008 bylo v Dobrochově více osob v předproduktivním věku. Od roku 2009 se poměr mění a převažuje více lidí v postproduktivním věku (65+). V porovnání obce s vyššími územně samosprávnými jednotkami dosahuje rozdíl v podílech hlavních

věkových skupin výrazných změn, zejména od roku 2011. Do budoucna se i přesto počítá s postupným nárůstem lidí ve věkové skupině 65+.

Stárnutí populace lze predikovat i podle dalšího ukazatele struktury obyvatelstva, a tím je průměrný věk. Ve sledovaném období průměrný věk roste, v roce 2014 byl průměrný věk 42,5 let.

Další důležitou charakteristikou struktury obyvatelstva je jeho **vzdělanostní struktura**. V ČR rozlišujeme podle stupně nejvyššího dosaženého vzdělání obyvatele se základním vzděláním (ZV), středoškolským vzděláním bez maturity (SŠ bez M), středoškolským vzděláním s maturitou (SŠ s M) a vysokoškolským vzděláním (VŠ).

Podle Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 mají téměř 2/3 lidí (62,5 %) Dobrochova minimálně středoškolské vzdělání, z toho největší podíl jsou lidé se středoškolským vzděláním bez maturity. Zároveň velká část lidí (téměř každý pátý občan) má pouze základní vzdělání. Vysokoškolské vzdělání má pouze 10 % obyvatelstva. Hodnota podílu lidí s VŠ vzděláním je téměř srovnatelná jako v území SO ORP Prostějov. Nízký podíl obyvatel, zejména s vysokoškolským vzděláním, v porovnání s krajem a ČR, je dán především stěhováním lidí za prací a následným přestěhováním se.

SHRNUTÍ

Trend poklesu obyvatel v posledních třech letech. Pokles obyvatelstva je způsoben zejména stěhováním lidí za prací. Nepříznivá demografická struktura, dochází k výraznému stárnutí populace a nízkému podílu lidí s vysokoškolským vzděláním.

3. HOSPODÁŘSTVÍ

Ekonomická situace

Obec Dobrochov má spíše zemědělský charakter. Zemědělská výroba se svými příznivými klimatickými podmínkami má v řešeném území tradičně dominantní postavení. V současnosti je většina území intenzivně zemědělsky využívána. Dokazuje to i statistika počtu podnikatelských subjektů. K 31. 12. 2014 bylo v obci evidováno celkem 7,5 % ekonomických (podnikatelských) subjektů v zemědělství. Největší zastoupení z hlediska odvětvové klasifikace je oblast ekonomických (podnikatelských) subjektů v oblasti služeb (58,9 %). Druhou nejpočetnější skupinou je průmysl a stavebnictví.

V rámci služeb připadá největší podíl podnikatelských subjektů zejména ve velkoobchodu a maloobchodu; oprava a údržba motorových vozidel. Zastoupení jednotlivých složek je znázorněno v Tab. 1.

Tab. 1 Počet podnikatelských subjektů v obci Dobrochov k 31. 12. 2014.

HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST		POČET PODNIKATELSKÝCH SUBJEKTŮ CELKEM	
		Celkem	%
		53	100
podle převažující činnosti	Zemědělství, lesnictví, rybníkářství	4	7,5
	Průmysl celkem	5	12,1
	Stavebnictví	10	17,8
	Služby	32	58,9
	<i>Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel</i>	11	
	<i>Doprava a skladování</i>	1	
	<i>Ubytování, stravování a pohostinství</i>	5	
	<i>Informační a komunikační činnosti</i>	0	
	<i>Peněžnictví a pojišťovnictví</i>	2	
	<i>Činnosti v oblasti nemovitostí</i>	1	
	<i>Profesní, vědecké a technické činnosti</i>	3	
	<i>Administrativní a podpůrné činnosti</i>	2	
	<i>Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení</i>	1	
	<i>Vzdělávání</i>	1	
	<i>Zdravotní a sociální péče</i>	0	
	<i>Kulturní, zábavní a rekreační činnosti</i>	1	
	<i>Ostatní činnosti</i>	4	
	<i>Činnosti domácností jako zaměstnavatelů; činnosti domácností produkujejících blíže neurčené výrobky a služby pro vlastní potřebu</i>	0	
	<i>Činnosti exterritoriálních organizací a orgánů</i>	0	
Nezjištěno	2	3,7	

Zdroj: Veřejná databáze ČSÚ, vlastní zpracování.

Většina zemědělské půdy je obhospodařována hospodářským družstvem Cropagro Kobeřice. V menší míře se na obhospodařování pozemků podílejí soukromí zemědělci. V rámci rostlinné výroby je výroba zaměřena především na intenzivní pěstování obilovin (potravinářská pšenice, sladovnický ječmen).

Trh práce

Obec Dobrochov vykazuje dlouhodobě nízkou míru nezaměstnanosti. V porovnání s okresem Prostějov a vyššími územně samosprávnými celky je celková míra nezaměstnanosti nižší. Od

roku 2009 došlo k výraznému růstu počtu nezaměstnaných, z důvodu ekonomické krize, kdy došlo k nárůstu o více než 5 procentních bodů (Tab. 2).

Tab. 2 Vývoj na trhu práce v obci Dobrochov v letech 2005 – 2015 (data k 31. 12.).

	Dostupní uchazeči celkem	Ekonomicky aktivní obyvatelstvo	Míra nezaměstnanosti (%)	Volná místa
2005	8	146	5,4	0
2006	6	146	4,0	0
2007	3	146	2,2	0
2008	6	146	4,0	0
2009	14	146	10,1	0
2010	14	146	10,1	0
2011	14	146	10,1	3
2012	15	146	13,1	-

Zdroj: Integrovaný portál MPSV, vlastní zpracování.

Od roku 2012 dochází k výrazným změnám ve výpočtu nezaměstnanosti a o rok později ke změně metodiky výpočtu míry registrované nezaměstnanosti¹. I přes nový ukazatel nezaměstnanosti obce Dobrochov i nadále vykazuje nižší nezaměstnanost než ostatní územně administrativní jednotky.

Ekonomická aktivita obyvatelstva

Z hlediska ekonomické aktivity je polovina obyvatel neaktivní (50,6 %) a necelá druhá polovina populace aktivní (46,1 %). Ze všech ekonomicky aktivních obyvatel tvoří většina, zaměstnaní lidé (zaměstnanci). Naopak největší podíl ekonomicky neaktivních lidí tvoří zejména lidé v důchodovém věku (necelých 23,8 %). Do budoucna se počítá, že tato skupina obyvatel bude i nadále růst. Druhou nejpočetnější skupinou jsou žáci a studenti (necelých 18 %).

Tab. 3 Obyvatelstvo podle pohlaví a ekonomické aktivity v obci Dobrochov v roce 2011.

		Celkem	Muži	Ženy	
Ekonomicky aktivní celkem		275	154	121	
v tom	zaměstnaní	247	143	104	
	z toho podle postavení v zaměstnání	zaměstnanci	200	114	86
		zaměstnavatelé	5	5	0
		pracující na vlastní účet	27	19	8
	ze zaměstnaných	pracující důchodci	6	3	3
		ženy na mateřské dovolené	5	0	5
nezaměstnaní		28	11	17	
Ekonomicky neaktivní celkem		302	133	169	
z toho	nepracující důchodci	142	54	88	
	žáci, studenti, učni	107	58	49	
Osoby s nezjištěnou ekonomickou aktivitou		19	11	8	

Zdroj: SLDB 2011, ČSÚ.

¹ Do konce roku 2012 míra nezaměstnanosti poměřuje uchazeče o zaměstnání k pracovní síle, zatímco od roku 2013 až do současnosti nový ukazatel uvádí podíl nezaměstnaných osob vůči obyvatelstvu ve věku 15-64. Díky tomu, že nový ukazatel se počítá z obyvatelstva ve věku 15-64, což je větší základna než počet ekonomicky aktivních (pracovní síla), výsledná nezaměstnanost je nižší než v porovnání s daty do konce roku 2012.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Dojíždka obyvatelstva

Vyjíždka a dojíždka obyvatelstva do zaměstnání a škol představuje významný sociální jev, jehož rozsah, překonávané vzdálenosti, směry a formy odrážejí ekonomickou a sídelní strukturu daného území. Na jedné straně odpovídají existujícímu stupni koncentrace obyvatelstva (respektive sídelní rozdrobenosti) a na druhé straně rozmístění pracovních příležitostí a škol.

Téměř 3/4 zaměstnaných lidí z Dobrochova vyjíždí do jiné obce v rámci okresu, jedná se o město Prostějov. Významný podíl také tvoří lidé, kteří cestují do zaměstnání do jiného okresu v rámci kraje (okres Olomouc) nebo do jiného kraje (Jihomoravský kraj). Většina žáků a studentů dojíždí do školy zejména do Prostějova. Max. doba, kterou žáci a studenti stráví na cestách, je do 30 minut.

Mezi hlavní dojezdová centra mezi zaměstnanými lidmi a studenty patří zejména Prostějov, který je zároveň centrem správního obvodu ORP. Mezi další významná centra, kam lidí vyjíždí, jsou Olomouc, Brno.

Cestovní ruch

Obec leží v oblasti, která nepatří k turisticky vyhledávaným regionům. V obci nejsou vybudovaná žádná rekreační zařízení pro dlouhodobou rekreaci. V nedaleké obci Skalka se nacházejí alkalicko-sírnaté lázně. Obcí je vedena cyklotrasa č. 5041, která je součástí a navazuje na systém cyklotras mikroregionu Němčicko. Je vedena v trase Určice – Dětkovice – Vranovice – Kelčice – Dobrochov – Brodek u Prostějova. Nedaleko obce na kopci Předina se nachází 10 m vysoká, dřevěná rozhledna „Štátule“. Tu zde postavili roku 2001 nadšení turisté z Kelčic. Výhledová plošina je ve výšce 8 metrů. Z rozhledny je vidět na Jeseníky, Hostýnské vrchy, Záhoří, Drahanskou vrchovinu, Chřiby a okolní obce. Rozhledna je veřejnosti celoročně volně přístupná.

SHRNUTÍ

Obec má zemědělský charakter a okolí obce je zároveň intenzivně zemědělsky využíváno. Významné postavení má také živočišná výroba. Obec má zároveň z dlouhodobého hlediska velmi nízkou míru nezaměstnanosti. Hlavní dojíždkový proud do zaměstnání a škol je na Prostějov.

4. INFRASTRUKTURA

Technická infrastruktura

Zásobování vodou

Vodovod Dobrochov byl vybudován po etapách v letech 1984 – 1988. Zdrojem vody je studna, které se nachází cca 500 m od vodojemu. Doprava vody do vodojemu je zajištěna výtlačným čerpadlem ze směšovací jímky, do které je voda čerpána ze studny ponorným čerpadlem umístěným ve vrtu, čerpání vody je prováděno v závislosti na výšce hladiny vody ve vodojemu. Z vodojemu je voda dopravována samospádem, tzn. gravitačně. Ze studny jsou zásobovány další čtyři obce – Otaslavice, Vřesovice, Výšovice a Žešov. Kapacita studny přestává stačit a proto bude třeba připravit zprovoznění vrtu, který je nedaleko studny. Voda v něm obsahuje vysoké množství železa a manganu a bude třeba ji upravovat.

Vodovod je ve vlastnictví svazku obcí Skupinový vodovod Dobrochov, který je současně provozovatelem.

Kanalizace a ČOV

V obci je vybudována dešťová kanalizace, kanalizační potrubí je na několika místech vyústěno do potoka. Dešťová kanalizace je ve správě obce, obec má 100% zasíťování a celková délka činí 3 km.

V obci byla vybudována kompletní splašková kanalizace, kterou bude obslužena jak stávající, tak navržená zástavba. Kanalizace obce je napojena na ČOV, ČOV byla vybudována v roce 2009, technický stav – výborný. Vlastníkem je svazek ČOV Výšovice, jehož je obec Dobrochov členem.

Plynofikace

Obec je na celém území plynofikována (100% zasíťování), plynofikace byla dokončena v roce 1995. Obec je připojena z regulační stanice – RS 2000 s převodem VTL/STL, umístěné v Kobeřicích. Rozvody v obci jsou provedeny výhradně STL. Veškeré plynovodní zařízení je ve správě JMP, a. s. Brno, závod Kroměříž.

Elektrifikace

V katastru obce nejsou vybudovány žádné výrobní elektrické energie ani rozvodny. Územím katastru obce v jeho Z části prochází ve směru S-J dvě napájecí vedení distribuční soustavy VVN.

V území obce není žádný velký odběratel, který by svým odběrem výrazně ovlivnil běžný způsob dodávky elektrické energie z rozvodné sítě VN. Správcem a provozovatelem distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s.

Katastr obce je zásobován elektrickou energií z primárního venkovského vedení VN 22 kV č. 22, jedná se o hlavní kmenové napětí. V JV cípu katastru se nachází další vedení VN 22 kV, která jsou zaústěna do areálu vysílače Dobrochov.

Na území katastru jsou umístěny 3 transformační stanice. Současný stav veřejného osvětlení v obci není vyhovující. Do budoucna bude potřeba na etapy provést rekonstrukci veřejného osvětlení.

Zásobování teplem

V obci není vybudován žádný centrální tepelný zdroj a ani do budoucna se nepočítá s jeho výstavbou s ohledem na charakter zástavby, kde převažují nízkopodlažní rodinné domy. Zásobování teplem v rodinných domech je zajišťováno individuálně.

Telekomunikace

V k.ú. obce v souběhu s bývalou státní silnicí I. třídy Vyškov – Prostějov prochází stávající trasa Dálkových kabelů (DK) Brno – Olomouc po její levé straně. V k.ú. obce se rovněž nachází Dálkový optický kabel (DOK) v úseku Brodek u Prostějova – Určice – Prostějov, který ve směru od Dobrochova až do Kelčic trasován v souběhu s bývalou státní silnicí I. třídy, ale po její pravé straně. V Kelčicích tuto silnici křížuje v prostoru křižovatky, podchází pod mostem rychlostní silnice a přes intravilán Vranovic pokračuje dále směrem na Dětkovice.

České radiokomunikace Praha provozují v JV okraji řešeného území radiokomunikační středisko Dobrochov, u tohoto střediska je nutné respektovat ochranné kruhové pásmo ($r = 500$ m) pro každý ze dvou rozhlasových stožárů.

Příjem televizního signálu je v obci zajišťován individuálním příjmem jednotlivých TV vysílačů, pokrývající území (vysílač Brno – Kojál, Jeseník – Praděd). V obci je rovněž vybudován místní rozhlas, který je ve správě obecního úřadu.

Odpady

Komunální odpad je ukládán do popelnic a odvážen na skládku TKO, plasty a sklo jsou ukládány do mobilních kontejnerů v obci. Obec zajišťuje sběr a odvoz železa a nebezpečného odpadu. Produkce odpadu se pohybuje zhruba 300 kg/1 osoba za rok (standartní množství).

Obec svou vyhláškou 1. 1. 2016 zavedla místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Sazba poplatku činí 480,- Kč. Svoz komunální a tříděného odpadu zajišťuje firma AVE, a.s. Mezi základní složky tříděného odpadu patří papír, plast, sklo bílé, sklo barevné, bio a textil.

Dopravní infrastruktura

Katastrálním územím obce Dobrochov procházejí silnice:

- I/46 Vyškov – Olomouc – Opava – Sudice st. hranice
- III/0462 Žešov – Brodek u Prostějova – Pustiměř
- III/36711 Bedihošť – Výšovice – Kelčice
- III/37746 Dobrochov – Dolní Otaslavice

Silnice D 46 procházející katastrem obce je součástí mezinárodní evropské silniční sítě s označením E462 v úseku Brno – Olomouc – Český Těšín. Obec je na R 46 připojena mimoúrovňovou osmičkovou křižovatkou s názvem Vranovice-Kelčice. Větev křižovatky ve směru na Prostějov a Olomouc je připojena na silnici III/0462 a ve směru na Brno na silnici III/37762. V prostoru při tělese silnice R 46 je umístěna stanice LPG a čerpací stanice. Podle posledního sčítání dopravy z roku 2010 se intenzita dopravy na D46 pohybuje v rozmezí necelých 30 tis. automobilů za 24 hod. V souvislosti s intenzitou dopravy je území obce zatíženo i hlukovým znečištěním.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Obec není připojena na železnici, nejbližší železniční stanice je v obci Pivín, která leží na trati č. 301 (Brno) - Nezamyslice – Olomouc, trať je neregionálního významu. Nejbližší rychlíková zastávka je v Prostějově.

Systém místních komunikací je poměrně jednoduchý. Jsou to krátké trasy na V a Z okraji obce. Na východním okraji se jedná o místní komunikaci vedenou ve směru sever-jih, která obsluhuje lokality domkařů.

Obcí je vedena cyklotrasa č. 5041, která je součástí a navazuje na systém cyklotras mikroregionu Němčicko. Je vedena v trase Určice – Dětkovice – Vranovice – Kelčice – Dobrochov – Brodek u Prostějova. Trasa vede komunikacemi III. třídy. Do budoucna se počítá s vybudováním vlastní tělesa cyklostezky podél komunikací III. třídy ve směru na Kelčice nebo Brodek. Cyklostezka zároveň přispěje k bezpečnosti cyklistů. Obec není vybavena restauračními a ubytovacími objekty a také parkovacími plochami pro motorizované cyklisty. Pro pohyb pěší a cyklistů volnou krajinou je možné použít účelové polní cesty zejména obyvateli obce. Trasy účelových polních cest jsou také využívány zemědělskými farmami.

V současné době v obci fungují zpevněné plochy bez označení jako parkoviště. Jejich vznik si vynutil nárůst automobilismu a rozvoj služeb motorismu. V případě konání společenských akcí v sále obce je možné doplnit parkovací místa stáním na místních komunikacích.

Autobusová doprava je provozována společností First Transport Lines, a.s. Letecká 8, Spojení je pouze pracovní dny, a to 21 spojů (směr Dobrochov – Prostějova) a 29 spojů (směr Prostějov – Dobrochov). O víkendu jsou v obou celkem pouze 4 spojení (2 spojení na Prostějov 2 spojení do Dobrochova).

SHRNUTÍ

Obec má kompletně vybudovanou technickou infrastrukturu. Má vybudovanou splaškovou kanalizaci s napojením na novou mechanicko-biologickou ČOV Výšovice, má vlastní zdroj pitné vody a je plně plynofikována. Katastrální územím obce procházejí zejména silnice III. třídy a také D46, obec je mimoúrovň napojena na rychlostní komunikaci. I přes dokončenou homogenizaci mimoúrovňového křížení je D46 výrazným zdrojem emisí a hluku. Obec má dobrou dopravní obslužnost pouze přes pracovní týden, o víkendu a svátcích téměř není.

5. VYBAVENÍ

Bydlení

Převládajícím typem bydlení jsou rodinné domy, které jsou v naprosté většině ve vlastnictví fyzických osob. Téměř polovina domů byla vystavena nebo zrekonstruována od 20. – 80. let 20. století.

Koncepce rozvoje bydlení vychází z předpokládaného nárůstu počtu obyvatel o 20 %. Potřeby ploch pro výstavbu se mohou lišit podle stupně rozvoje obce a aktivit, které se budou na jejím území odehrávat. Z ekonomického hlediska je třeba udržet ucelený kompaktní půdorys obce ve vazbě na původní zástavbu, k tomu respektovat všechna ochranná pásma.

V obci Dobrochov jsou podle územního plánu vymezeny nové plochy pro bydlení.

Ze strany lidí je zájem o nové byty, bohužel obec nedisponuje dostatečným počtem obecních pozemků. Většina navržených lokalit leží na soukromých pozemcích. Do budoucna by obec chtěla do nového územního plánu navrhnout plochu pro výstavbu bytového domu. V současné době jsou dvougenerační domy ještě v dobrém technickém stavu, řada domů by si už dneska zasloužila investice. Jedná se o riziko do budoucna. Kromě rodinných domů je také součástí obou částí obce náves, která také slouží např. k veřejnému setkání obyvatel. V současné době proběhla u návsi prvotní rekonstrukce, zbývá dokončit revitalizaci návsi.

Školství a vzdělávání

V obci se nenachází žádné školské zařízení.

Zdravotnictví a sociální péče

Zdravotnické a sociální zařízení se v obci nevyskytuje, lidé musí za zdravotnickými a sociálními službami dojíždět do Prostějova, nebo do Brodku u Pv.

Kultura a sport

V obci působí řada spolků, které se rovněž podílejí na kulturním dění v obci, např. pálení čarodějnic, stavění a kácení májky, dětské dny, ukončení školního roku, předhodové posezení, hody, lampiónové průvody, posezení s důchodci. V obci jsou každý rok rovněž pořádány akce jako obecní a hasičský ples a rozsvěcování vánočního stroměčku. V obci se nachází sportovní areál, víceúčelové hřiště v parku.

Občanská vybavenost

V obci je jeden obchod – koloniál. Restaurační ani pohostinské zařízení v obci není.

SHRNUTÍ

Díky urbanistické struktuře, ulicové návsi obce převládajícím typem bydlení jsou rodinné domy. Koncepce bydlení počítá do budoucna s výstavbou nových rodinných domů, avšak obec nedisponuje dostatečným počtem obecních pozemků. Obec má rovněž bohatý kulturní život, na kterém se podílejí i místní spolky. Obec disponuje minimální základní občanskou vybaveností, za ostatními službami musí lidé dojíždět do Prostějova.

6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stav životního prostředí

Území obce leží v Prostějovské pahorkatině při jihozápadním okraji Hornomoravského úvalu. Svým západním okrajem zasahuje na úpatí Dražanské vrchoviny, jejího okrsku Myslejovický hřbet. Jedná se o mírně zvlněnou plochou pahorkatinu, jejíž široce klenuté hřbety jsou zbrázděny údolními Dobrochovského potoka.

Území obce se nachází v mírně teplé klimatické oblasti MT11 s dlouhým, teplým a suchým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky (Quitt 1971, Tolasz 2007). Území obce v období inverzí se také potýká se špatným stavem ovzduší.

Územím obce protéká ve směru Z-V Dobrochovský potok, který je pravostranným přítokem Kelčického potoka, jenž se vlévá do Vřesůvky. Přes říčku Valovou je odvodňováno zájmové území do Moravy. Dobrochovský potok poměrně často v létě vysychá a trpí nedostatkem vody.

Převládajícím půdním typem je **černoze²** (80,4 %), pouze do západního okraje katastru zasahují **hnědozemě³** (10,2 %). Podél vodotečí se v úzkých pruzích vyskytují **fluvizemě⁴** (6,4 %). Na území obce se nacházejí půdy 1. třídy (bonitně nejcenější půdy, 35,8 %) a 2. třídy ochrany (půdy s nadprůměrnou produkční schopností, 52,9 %). Půdy jsou bezskeletovité a hluboké. Třetina výměru půdy je ohrožena vodní erozí a více než ¾ půdy je náchylná na větrnou erozi. Při současném trendu hospodaření lze předpokládat, že do budoucna bude nebezpečí větrné eroze vzrůstat. Rozloha ploch ohrožených větrnou erozí se stále zvětšuje a to mimo jiné antropickou činností a neúdržbou současných liniových prvků v krajině. Dalším problémem je acidifikace (okyselování půdy). Skoro třetina veškerého půdního fondu na územní obce má vyšší střední hodnoty (VUMOP, 2015).

Podle regionálně fytogeografického členění (BÚ ČSAV, 1987) patří převážná část území do obvodu Panonské termofytikum, okresu 21a Hanácká pahorkatina. Jedná se o převážně bezlesé území, zemědělsky využívané již od dob neolitu. Původní bukodubové lesy byly nahrazeny rozlehlými agrocenózami.

Současnou krajinu území lze definovat jako zemědělskou krajinu, silně antropogeně ovlivněnou. Převážnou část katastru zaujímá zemědělská půda, zejména orná půda. Plochy mají nízkou ekologickou stabilitu (KES) hodnocenou stupněm 0,22. Většina ploch je ohrožena vodní a větrnou erozí. Orná půda v drobné držbě, která má díky menším rozlohám a častějšímu střídání plodin vyšší stupeň stability, je zachována jen minimálně v blízkosti obce, kde je součástí mozaiky zahrad a sadů navazující na intravilán obce. Jen malá část zemědělské

² Půdy, kde se nevyskytuje větší skeletovitost, pokud existuje, má původ v terasovitých štěrcích nebo je původu flyšového. Výskyt půd černozevního typu je v naprosté většině soustředěn ve velmi teplých a v teplých klimatických regionech, výjimku tvoří nečernozevní půdy v rámci erodovaných půd.

³ do této skupiny patří převážně hnědozemě a slabě oglejené hnědozemě s méně výrazným procesem illimerizace. Půdy této skupiny jsou středně těžké až těžké, většinou bez skeletu, velmi hluboké. Vlhkostní poměry jsou převážně příznivé.

⁴ půdy v rovinatém území na nevápnitých i vápnitých usazeninách podél vodních toků, včetně glejových a oglejených subtypů a variet. Vnitřní třídění je založeno na zrnitostním složení, na hloubce hladiny vody spojené s tokem a na výskytu v klimatických regionech. Jsou to většinou půdy bezskeletovité.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

půdy tvoří trvalé travní porosty. Stupeň ekologické stability zahrad a sadů závisí na intenzitě jejich obhospodařování a kolísá mezi 2. a 3. stupněm.

Nejvýraznějším znečišťovatelem ovzduší lokální topeniště a také D46, která je rovněž zdrojem hluku vibrací.

Ochrana životního prostředí

V současné době na hranicích s k.ú. Kelčice neexistuje nadregionální biokoridor K 133. Výhledově se musí počítat s jeho založením. Na orné půdě by měla postupně vznikat teplomilná luční společenstva místy kombinovaná s dřevinami. (Územní plán obce Dobrochov, 2005). Biokoridor je součástí řešení komplexních pozemkových úprav.

SHRNUTÍ

Díky intenzivnímu využívání zemědělské půdy, území katastru Dobrochova je ekologicky nestabilní, chybí fragmentace krajiny. Tato problematika byla řešena v rámci komplexních pozemkových úprav. Téměř většina půdního fondu je I. a II. stupně ochrany, který je zároveň limitem pro nově navrhované zastavitelné plochy pro bydlení. Zároveň zemědělská půda je ohrožována vodní a větrnou erozí. Plochy bude nezbytné do budoucna revitalizovat. Nezbytné rovněž bude dobudování regionálního biokoridoru k 133 na hranici katastru Kelčic.

7. SPRÁVA OBCE

Obecní úřad a kompetence obce

Obec **Dobrochov** (dále jen obec) má dlouholetou tradici a její činnost se řídí zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v plném znění. Obec byla zřízena ze zákona 367/1990 sb. o obcích (obecní zřízení) jako územně samosprávný orgán. Činnost úřadu obce je zajišťována prostřednictvím agendy starosty/ky obce. V obecních volbách je voleno 5 zastupitelů. Zároveň na obci funguje Finanční a Kontrolní výbor.

Hospodaření obce.

Hospodaření obce je z dlouhodobého hlediska vyrovnané, celkové příjmy činily přes 2,5 mil. Kč.

Obec Dobrochov využívala v posledních 5 letech možnosti čerpání finančních prostředků z regionálních i národních dotačních titulů. Jednalo se o projekty, které byly spojeny s rozvojem obce.

Bezpečnost

Obec Dobrochov patří celkově k bezpečným místům v regionu. Z hlediska přestupkového jednání se nejvíce případů jedná o přestupky proti majetku, přestupky proti občanskému soužití a řízení motorového vozidla pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky. Celková objasněnost přestupkových jednání za rok 2014 činila 78 %.

Vnější vztahy a vazby

Obec Dobrochov je v současné době členem Dobrovolného svazku obcí **Mikroregion Předina**, který byl založen v roce 2001 se sídlem v Brodku u Prostějova. Mikroregion tvoří ještě 8 obcí (Brodek u Prostějova, Dobrochov, Hradčany-Kobeřice, Ondratice, Otaslavice, Vincencov, Vřesovice, Želeč). Důvod, proč Mikroregion vzniknul, byla geografická blízkost, kulturní a historické tradice ale také společné problémy. Mezi významné projekty, které Mikroregion řešil, byla rekonstrukce dětských hřišť v roce 2005, naučná stezka „*Předinou za poznání*“ v roce 2006, pořízení komunální techniky pro údržbu veřejných prostranství v obcích mikroregionu nebo projekt „*Biologický odpad – problém současné vesnice*“ v roce 2012.

Obec se od 9. 2. 2015 stala součástí **Místní akční skupiny Prostějov venkov o.p.s.** se sídlem v Kralicích na Hané. MAS může být do budoucna partnerem pro získání různých dotačních titulů při realizaci rozvojových aktivit.

Obec je také součástí **Svazku obcí ČOV Výšovice** se sídlem Kelčicích. Součástí svazku jsou obce Dobrochov, Vřesovice, Výšovice a Vranovice-Kelčice. Výhodou pro obec být součástí svazku je kontrola cen stočného pro obyvatele. Cena stočného byla stanovena na 720 Kč/rok, což odpovídá ceně okolo 20,50 Kč/m³ včetně DPH podle směrných čísel. To Svazek obcí ČOV řadí mezi dodavatele služby s nejnižší cenou v širokém okolí. Přes toto pozitivum bude do budoucna nutné řešit cenu v závislosti na množství přitečené vody, ceny energií, opotřebování zařízení a jeho nutné opravy či revize a úpravu DPH.

Komunikace obce s občany

Komunikace obce s občany probíhá přes webové stránky obce, místní rozhlas a obecní vývěsku. Velká část lidí také navštěvuje i zasedání zastupitelstva obce. Doposud obec nemá obecní zpravodaj.

SHRNUTÍ

Obec z dlouhodobého hlediska hospodaří s vyrovnaným rozpočtem a má také zkušenosti s čerpáním z evropských či národních dotací. Zároveň obec patří k bezpečným místům v regionu. Obec dlouhodobě spolupracuje v různých svazcích a členstvích obcí, které řeší zejména společné problémy a také propagaci regionu.

A.2 Provedení a vyhodnocení dotazníkové šetření

Dotazníky byly rozeslány do domácností polovině září 2015 a sběr dotazníků byl ukončen na přelomu září a října 2015. Dotazník mohl být vyplněn též elektronicky. Navrátilo se celkem 44 dotazníků.

Z odpovědí vyplývá, že 77 % občanů si život v obci pochvaluje a žije se jim v obci dobře. Občanům se na životě v obci nejvíce líbí zejména klidný život, vzhled obce a také dobrá dopravní dostupnost a blízkost regionálních center. Občanům se naopak obci nejvíce nelíbí nezájem lidí o obec, špatné vztahy mezi lidmi a nedostatek či špatná dostupnost obchodů a služeb.

Většina respondentů se v dotazníku vyjádřila, že nejvíce lidem chybí služby v oblasti zdravotnictví (zejména lékaři) a služeb (obchod). Občané také pociťují malou bezpečnost v obci. Obyvatelé jsou spokojeni v obci zejména v oblasti bydlení, v péči obce o své prostředí a v oblasti kultury. Naopak v čem jsou obyvatelé obce nespokojeni je oblast zdravotnictví, problematika bezpečnosti a ochrana obyvatel a informovanost občanů o dění v obci.

V otázce kvality mezilidských vztahů dotazovaní občané považují vztahy za dobré, zlepšují se, naopak čtvrtina lidí si myslí, že vztahy mezi lidmi stagnují. Zároveň občané se ve více než 3/4 případech domnívají, že mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenským kontaktům.

Více než polovina obyvatel sleduje aktuality o dění v obci na webových stránkách. Více jak 3/4 respondentů je ochotno na požádání něco dělat pro rozvoj obce, zejména formou brigád, úklidových prací, dle požadavků obce, popř. pomoc při pořádání společenských a kulturních akcí.

Z odpovědí v rámci dotazníkové šetření vyplývá, že občanům Dobrochova nejvíce záleží na kvalitě místních komunikací vč. veřejného osvětlení, dále by také finančně podporovali bytovou výstavbu a bezpečnost a ochranu obyvatel obce.

A.3 Východiska pro návrhovou část

Pozitivní zkušenosti a hlavní problémy obce

Obec Dobrochov má strategickou polohu u D46, která ji ale zároveň odděluje jednu třetinu katastrálního území. I přesto si obec zachovala čitelnou urbanistickou strukturu, původní ulicové návsi. Katastrální země obce je orientováno ve směru západ – východ a je intenzivně



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

využíváno pro zemědělskou výrobu. Dostupnost obce po rychlostní komunikaci a rychlejší doprava do regionálních moravských center hraje klíčovou roli v rozvoji obce do budoucna. V průběhu pracovního týdne je obec dobře dostupná i veřejnou hromadnou dopravou. Limitujícím faktorem je dopravní dostupnosti obce zejména o víkendech a svátcích.

Negativním faktorem, který se rovněž promítá do oblasti rozvoje obce, je především migrace lidí, zejména za prací. Migrace, zejména mladých lidí, představuje jeden z největších problémů, a to nejen z hlediska demografického, ale také z ekonomického a společenského původu. Zájem lidí o bytovou výstavbu v obci trvá, problém je v nedostatku obecních pozemků. Strategická poloha u D46 s sebou dlouhodobě přináší i řadu problémů, jako je zvýšení zdroj emisí a hluku. Zároveň je potřeba řešit přestavbu veřejných ploch v prostoru dopravního uzlu a opravy místních komunikací, veřejného osvětlení a revitalizace návsi. Investice si také vyžádá zateplení budovy obecního úřadu. Katastr obce je zemědělsky intenzivně využíván a z hlediska ekologické stability je nestabilní. Zároveň je většina půdního fondu I. a II. stupně ochrany, který je zároveň limitem pro nově navrhované zastavitelné plochy pro bydlení. Je potřeba buď prověřit nové lokality, popř. zábor půdy řádně zdůvodnit.

Naopak pozitivním faktorem pro samotný rozvoj obce kompletně vybudovaná technická infrastruktura. Má vybudovanou dešťovou kanalizaci s napojením na novou mechanicko-biologickou ČOV Výšovice, má vlastní zdroj pitné vody a plně plynofikována. Pro rozvoj obce by také pomohlo dobudování cyklostezky směrem na Brodek a Vranovice-Kelčice, které povede jak k bezpečnosti cyklistů, tak i propagaci regionu. Obec také podporuje činnosti a aktivity spolků a zájmových organizací, které se rovněž podílejí na rozvoji kulturního života obce a stmelování sounáležitostí místních občanů.

Program rozvoje obce Dobrochov na období 2016 – 2026 kompletně reviduje analytickou část a zároveň navazuje na předešlý dokument *Místní program obnovy vesnice Dobrochov*, který vzniknul v roce 2005 společně s územním plánem obce. Aktivity, které byly součástí předešlého dokumentu, byly ve většině případu splněny a plynule navazují na aktivity, které jsou součástí nového dokumentu. Jednalo se o aktivity jako např. opravy místních komunikací, veřejných osvětlení, parkové úpravy atd. Rozvojové aktivity obce jsou také zapracovány ve *Strategii komunitně vedeného místního rozvoje Prostějov venkov o.p.s*, který je zároveň i partnerem pro realizaci obecních aktivit (pozemkové úpravy, cyklostezky, opravy místních komunikací apod.). Nově vzniklý dokument je i souladu se *Zásady územního rozvoje (ZUR) Olomouckého kraje*. Jedná se o tématicky zaměřenou oblast dopravy, zejména rychlostní silnice D46 (homogenizace D46 – veřejně prospěšné stavby ze ZUR).

SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
<ul style="list-style-type: none"> • Zachovala urbanistická struktura obce • Dlouhodobě nízká míra nezaměstnanosti • Přímé napojení na D 46 • Vybudovaná technická infrastruktura vč. kanalizace, napojení na mechanicko-biologickou ČOV Výšovice, vlastní zdroje pitné vody • Bohatý kulturní život, soudržnost obyvatel, podpora spolků v obci • Rozhledna „Štátule“ 	<ul style="list-style-type: none"> • Chybějící spojení veřejné dopravy o víkendech • Nevyhovující stav veřejného osvětlení • Nedokončené opravy místních komunikací a chodníků v intravilánu obce a revitalizace návsi. • Nedostatek zeleně v krajině • Bezpečnost cyklistů, vybudování cyklostezky • Energetická náročnost budovy OÚ, chybějící zateplení • Nově zastavitelné plochy jsou navrženy na půdách 1. stupně, nedostatek obecních pozemků pro bytovou výstavbu • Nezájem lidí o obec
PŘÍLEŽITOSTI (vnější faktory)	OHROŽENÍ (vnější faktory)
<ul style="list-style-type: none"> • Realizace komplexních pozemkových úprav • Homogenizace silnice D46 (veřejné prospěšné stavby ze ZÚR, naplnění stávající homogenizace, snížení hlučnosti a prašnosti) • Využití dotačních titulů • Spolupráce obce s okolními obcemi v rámci mikroregionu a MAS 	<ul style="list-style-type: none"> • Stárnutí obyvatelstva, odliv produktivních lidí do měst, chátrání domů • Nedůsledná koordinace ÚSES • Zhoršování kvality ŽP (hluk a vibrace z D46, degradace půdního fondu), Ekologicky nestabilní území, chybějící fragmentace krajiny • Nestálé legislativní prostředí na národní a evropské úrovni

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Vize a cíle

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce, o tom, jak se bude obec měnit a vyvíjet, vize je tedy „směrovkou“ rozvoje. Časový horizont je v rozmezí 10 až 20 let. Naplnění vize by mělo být dosaženo realizací aktivit několika střednědobých dokumentů stejného charakteru s platností 4 – 7 let. Strategická vize obce je definována zejména na základě

výsledků a závěrů předchozích bodů analytické části, východisek pro návrhovou část a SWOT analýzy tak, aby byla zajištěna její reálnost a splnitelnost.

Motto je fráze nebo skupina slov, která vyjadřuje motivaci nebo záměr obce. Motto může být heslo, citát nebo jiný výrok. Používá se k propagaci a zjednodušenému vyjádření základních hodnot obce.

VIZE

Dobrochov chce být moderní a udržovanou obcí, včetně společenství lidí a spolků, jejichž činnosti společně s obcí povedou ke zlepšování kvality života.

MOTTO

... pojďme společně pracovat pro rozvoj obce, ať se nám v ní příjemně žije...

SPECIFICKÉ CÍLE

Specifický cíl 1: ROZVOJ OBCE

Naplnění cíle povede k celkovému rozvoji obce v oblastech technické infrastruktury, územního rozvoje až po zlepšení prostředí obce.

Specifický cíl 2: ZKVALITNĚNÍ ŽIVOTA V OBCI A SPOLUPRÁCE S OKOLÍM

Naplnění cíle povede ke zlepšení života lidí obci a podpoře rozvoje spolupráce v okolí a subjekty v obci.

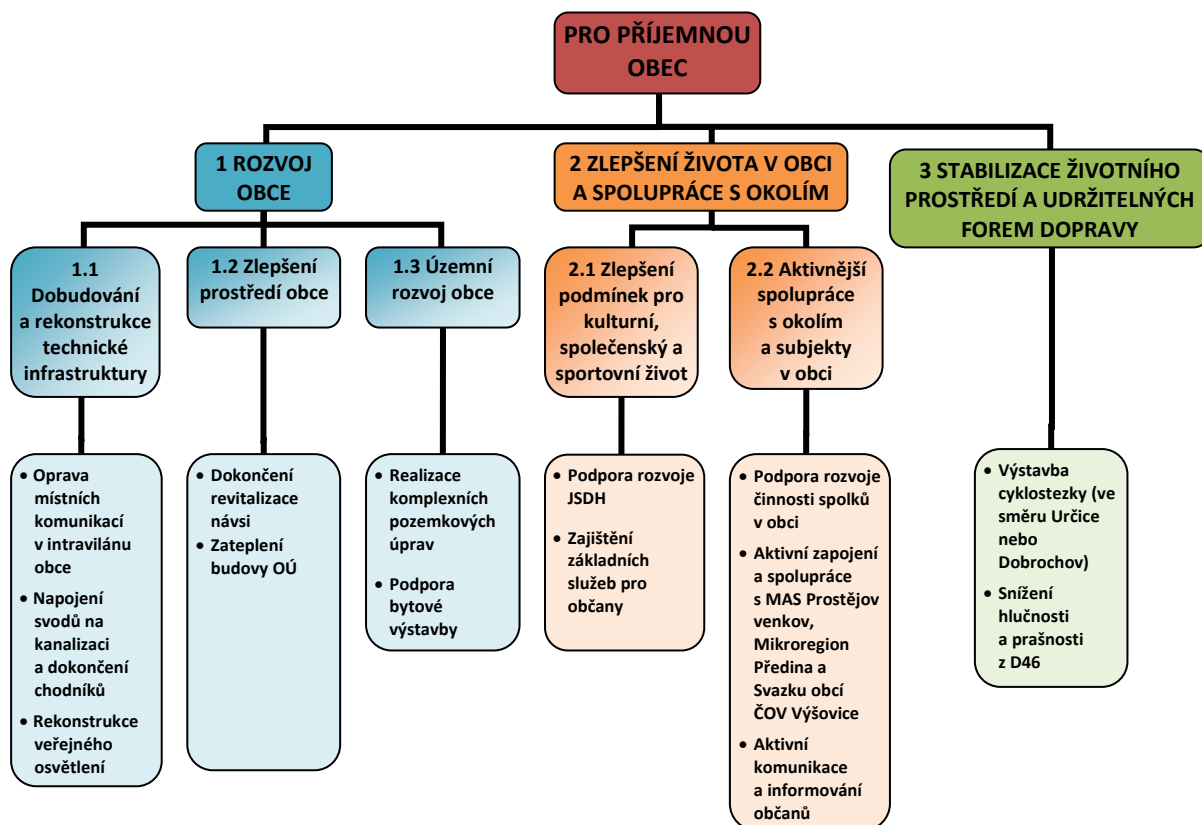
Specifický cíl 3: STABILIZACE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A UDRŽITELNÝCH FOREM DOPRAVY

Naplnění cíle povede k rozvoji udržitelných forem dopravy (cyklodoprava) a zlepšení stavu životního prostředí.

B2 Opatření a aktivity

Opatření a aktivity formulují způsoby naplňování vize a cílů ve střednědobém období. Opatření zastřešuje soubor aktivit k určitému tématu/prostoru a stanoví přístup k řešení jednotlivých témat/problémů. Opatření můžeme vnímat jako zásadní úkoly. Odvíjí se od vize (resp. cílů) a mají střednědobý charakter, předpoklad jejich realizace je v celém návrhovém období nebo ve stanoveném kratším časovém úseku. Opatření jsou formulována částečně obecně, aby v každém opatření mohly být definovány konkrétní aktivity. Opatření jsou konkretizována formou aktivit, tj. určitých projektů nebo souborů činností spadajících pod dané opatření.

Aktivita označuje konkrétní akci, činnost v rámci opatření. U aktivity je stanovena důležitost, rok(y) realizace, odpovědnost za realizaci, odhad nákladů na realizaci aktivity a zdroje financování. Opatření je vždy přiřazeno ke konkrétnímu specifickému cíli (SC), který pomáhá naplnit, viz následující schéma.



Specifický cíl 1: ROZVOJ OBCE

Opatření 1.1: Dobudování a rekonstrukce technické infrastruktury

Název aktivity	Oprava místních komunikací v intravilánu obce
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2017 - 2019
Odpovědnost	Obec
Náklady	4 mil Kč
Zdroje financování	SFDI, POV Olomouckého kraje, národní zdroje MMR, vlastní zdroje, cizí zdroje (úvěr)
Komentář	<p>V roce 2020 nebo na počátku roku 2021 se plánuje oprava krajské komunikace v Dobrochově. Součástí oprav silnice se plánuje i oprava části chodníků. Investice by měla být hrazena ze SFDI.</p> <p>Zároveň v roce 2016 obec žádá o příspěvek na opravy místních komunikací z POV Olomouckého kraje.</p> <p>Obec plánuje i do budoucna využít i národní tituly Ministerstva pro místní rozvoj (např. Podpora obnovy a rozvoje venkova, součástí dotačního titulu je podpora obnovy místních komunikací).</p> <p>Součástí oprav místních komunikací budou i opravy sítí, které jsou v majetku obce, dešťové kanalizace apod. Oprava dvou místních komunikací odhaduje obec na cca 4 mil. Kč.</p>

Název aktivity	Napojení svodů na obecní kanalizaci, oprava kanalizace vč. chodníků
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2020 - 2021
Odpovědnost	Obec
Náklady	1 mil. Kč
Zdroje financování	SFDI, POV Olomouckého kraje, národní zdroje MMR, vlastní zdroje, cizí zdroje (úvěr)
Komentář	Opravy obecní kanalizace a sítí bude souviset s opravou místních komunikací. Dokončení oprav chodníků v obci bude částečně řešeno už v roce 2018, další částí oprav chodníků budou plánovány v souvislosti s opravami místních komunikací a revitalizací návsi.

Název aktivity	Rekonstrukce veřejného osvětlení
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2016 - 2026, průběžně
Odpovědnost	Obec
Náklady	0,5 mil. Kč
Zdroje financování	POV Olomoucký kraj, možnost využití nabídek RWE, E.ON, program Efekt MPO, vlastní zdroje
Komentář	Rekonstrukce veřejného osvětlení probíhá průběžně, obec se v rámci rekonstrukce snaží zachovat jednotný ráz osvětlení. Při rekonstrukci veřejného osvětlení doporučujeme obci si nechat zpracovat passport stávajícího technického zařízení veřejného osvětlení a na jeho základě zhodnotit technický stav zařízení, celkovou spotřebu, navrhnout koncepci obnovy a vlastní rekonstrukci. Ideální způsob je zpracování Energetického auditu veřejného osvětlení, který zpracovává autorizovaný energetický auditor ve spolupráci s projektantem.

Opatření 1.2: Zlepšení prostředí obce

Název aktivity	Dokončení revitalizace návsi (Vranovice, Kelčice)
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2016 - 2019
Odpovědnost	Obec
Náklady	5 mil. Kč
Zdroje financování	SFDI, IROP vlastní ZDROJE
Komentář	Revitalizace návsi v místní části Vranovice je hotova, pouze schází náves v Kelčicích. Obec má zpracovaný architektonický návrh revitalizace návsi v Kelčicích. Revitalizace návsi by měla jít ruku v ruce s opravou místní komunikace. Jedná se o dláždění a opravy chodníků, obrubníků, parkovou výsadbu, zatravnění pozemků, vybavení základním mobiliářem (lavičky, odpadkové koše). Celkové dokončení revitalizace návsi obec plánuje v roce 2019.

Název aktivity	Zateplení budovy Obecního úřadu
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2021 - 2022
Odpovědnost	Obec
Náklady	2 mil. Kč
Zdroje financování	SFŽP, IROP, vlastní zdroje
Komentář	Obecní úřad se nachází v obecní budově. V současné době se zpracovává projektová dokumentace, následně se bude muset pořídit energetický průkaz budovy. Na základě toho může obec požádat o dotační titul a zateplení budovy.

Opatření 1.3: Územní rozvoj obce

Název aktivity	Realizace komplexních pozemkových úprav
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2016 - 2020
Odpovědnost	Pozemkový úřad, Obec
Náklady	60 mil. Kč
Zdroje financování	OPŽP, MZe, vícezdrojové financování Pozemkového úřadu, vlastní zdroje
Komentář	Komplexní pozemkové úpravy dokončeny v roce 2014, v současné době probíhá soudní řízení, po schválení bude potřeba pouze zrealizovat. Proces realizace pozemkových úprav bude rozdělen na několik let, do několika etap. Součástí pozemkových úprav se také bude řešit vybudování mokřadu a obslužná komunikace. Obslužné komunikace by také mohly sloužit pro rozvoj cyklo dopravy. Celou realizaci komplexních pozemkových úprav bude zajišťovat Pozemkový úřad.

Název aktivity	Podpora bytové výstavby
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2020 - 2021
Odpovědnost	Obec
Náklady	5 mil. Kč
Zdroje financování	Vlastní zdroje
Komentář	Obec nemá dostatek obecních pozemků, má pouze tři pozemky na výstavbu nových rodinných domů. Obec by chtěla i do budoucna postavit bytový dům (přízemí, 2 patra, byty velikosti 2+kk, 3+kk). V současné době jsou v územním plánu zakresleny lokality pro výstavbu jednopodlažních rodinných domů. Dokud obec nebude mít nový územní plán, nebude moci postavit nový bytový dům. Zájem o bydlení je v obci vysoký.

Specifický cíl 2: ZLEPŠENÍ ŽIVOTA V OBCI A SPOLUPRÁCE S OKOLÍM

Opatření 2.1: Zlepšení podmínek pro kulturní, společenský a sportovní život

Název aktivity	Zajištění základních služeb pro občany
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2019
Odpovědnost	Obec
Náklady	5 – 6 mil. Kč
Zdroje financování	vlastní zdroje
Komentář	Zajištění základních služeb pro občany – obchod, pohostinství, lékařská péče. Zajistit obchod se smíšeným zbožím otevřený denně minimálně tři hodiny. Lze zajistit podporou stávající soukromé prodejny, popř. provozováním vlastní prodejny. Stejně tak zajištění pohostinství, které v současné době v obci není. Lékařskou péči praktického lékaře řešit smlouvou s lékařem a zřízením ordinace, aby ordinace pracovala alespoň jeden den v týdnu. Obec nemá v současné době prostory vhodné pro tuto činnost, je třeba vyřešit koupí staršího domu a jeho rekonstrukcí.

Název aktivity	Podpora rozvoje JSDH
Důležitost	vysoká – střední - nízká
Termíny	2016 - 2018
Odpovědnost	Obec (starosta, místostarosta) ve spolupráci se JSDH
Náklady	1 mil. Kč
Zdroje financování	MV ČR – Generální ředitelství HZS ČR „Dotace pro jednotky SDH“, vlastní zdroje
Komentář	Obec by chtěla pro JSDH zrekonstruovat hasičskou zbrojnicí vč. výměny oken. Vybavení je průběžně obměňováno i za pomoci Olomouckého kraje.

Opatření 2.2: Aktivnější spolupráce s okolím a subjekty v obci

Název aktivity	Podpora rozvoje činnosti spolků v obci
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2016 - 2026, průběžně
Odpovědnost	Obec (starosta, místostarosta)
Náklady	1,5 mil. Kč
Zdroje financování	vlastní zdroje
Komentář	Jedná o dlouhodobou podporu neziskových organizací, které se podílejí na výchově mládeže a kulturním a společenském rozvoji obce. Jedná se také o podporu při přijímání nových členů a také vedoucích během činnosti.

Název aktivity	Aktivní zapojení a spolupráce s MAS Prostějov venkov, Mikroregion Předina a Svazku obcí ČOV Výšovice
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2016 - 2026, průběžně
Odpovědnost	Obec (starosta, místostarosta)
Náklady	400 tis. Kč
Zdroje financování	vlastní zdroje
Komentář	Aktivní zapojení a vystupování obce v svazích může být pro pozitivní pro samotný rozvoj obce. Jedná se např. o další zdroj financování z různých dotačních titulů, sdílení názorů a zkušeností mezi partnery v regionu a následně finanční a personální úspory.

Název aktivity	Aktivní komunikace a informování občanů
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2017
Odpovědnost	Obec (starosta, místostarosta)
Náklady	25 tis. Kč
Zdroje financování	vlastní zdroje
Komentář	V současné době obec dává informace na webové stránky obce, obecní vývěsku a také využívá rozhlas. Řada lidí chodí také na veřejné zasedání zastupitelstva obce. Obec plánuje vytvoření obecního zpravodaje (novin), který by vycházel cca 2x ročně.

Specifický cíl 3: STABILIZACE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A UDRŽITELNÝCH FOREM DOPRAVY

Název aktivity	Výstavba cyklostezky (ve směru Brodek u Pv – Kelčice - Výšovice)
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2020 - 2022
Odpovědnost	Pozemkový úřad, Obec
Náklady	5 mil. Kč
Zdroje financování	OPŽP, MZe, vícezdrojové financování Pozemkového úřadu, vlastní zdroje
Komentář	V souvislosti s plánovanou výstavbou cyklostezky proběhla řada jednání s okolními obcemi. Řada pozemků je v soukromém majetku. Obce nemají na směnu pozemků a zároveň ze strany vlastníků je neochota pozemky prodat. V rámci komplexních pozemkových úprav budou vybudované obslužné komunikace Dobrochov - Kelčice - Výšovice (napojení až do Čehovic a na stávající cyklostezku) Obslužné komunikace budou zpevněné a asfaltové, které by mohli používat i cyklisté. Realizace aktivity bude záviset na dokončení a realizaci komplexních pozemkových úprav v jednotlivých obcích).

Název aktivity	Snížení hlučnosti a prašnosti z D46
Důležitost	vysoká - střední - nízká
Termíny	2016 - 2026, průběžně
Odpovědnost	Obec (starostka, místostarosta)
Náklady	?
Zdroje financování	cizí zdroje
Komentář	V roce 2015 si nechalo Ministerstvo zdravotnictví nechat zpracovat novou studii Strategické hlukové mapy ČR podél významných komunikačních a železničních cest vč. aglomerací. Nové hlukové mapy mohou být podkladem nejen pro obec při jednání s příslušnými orgány ohledně snížení hlučnosti a prašnosti.

B.3 Podpora realizace programu

Řízení Programu rozvoje obce

Garantem a koordinátorem Programu rozvoje obce Dobrochov je starosta (starostka) obce, který (á) může spolupracovat s místostarostou (místostarostkou). V případě potřeby lze zapojit i zastupitelstvo obce jako poradní orgán.

Garant hlídá řádné naplňování programu rozvoje obce Dobrochov. Zodpovídá za věcné naplňování aktivit programu a vytváří podmínky pro jejich řízení. Řeší problematiku realizace aktivit v čase a návaznosti na aktuální podmínky a možnosti obce. Navrhuje a iniciuje změny vyplývající z nutnosti adaptovat program na nové podmínky, ať už na národní, krajské či místní úrovni. Předkládá zastupitelstvu zprávy o realizaci programu a navrhuje jeho případné aktualizace. Svolává případná jednání zastupitelstva obce jako poradní orgán.

Koordinátor funguje jako projektový manažer obce. Zodpovídá za administrativu, která je spojená s realizací aktivit a s aktualizací programu. Zodpovídá za dodržení harmonogramu, vyhodnocování a monitoring. Řídí přípravu podkladů pro rozhodování zastupitelstva obce. Zodpovídá za zpřístupnění dokumentů a vypořádání připomínek a podnětů, které se v průběhu platnosti programu vyskytnou. Řídí proškolení osob, které budou zapojeny do realizace programu. Provádí přípravu aktualizací, souhrnů, zpráv a dalších podkladů v návaznosti na využití programu. Podílí se na zajištění dodržování harmonogramu a přípravě podkladů pro vyhodnocování. Zajišťuje sběr podkladů pro monitoring programu.

Pro rozjezd realizace Programu rozvoje obce Dobrochov je nezbytné, aby se garant, koordinátor a poradní subjekty detailně seznámili s návrhovou částí tohoto dokumentu, s časovým harmonogramem a se způsobem vyhodnocování a monitoringu programu. V případě personálních změn je vhodné, aby byl nový garant, koordinátor případně poradní subjekt řádně proškolen a informován.

Zpřístupnění dokumentu

Dokument Program rozvoje obce Dobrochov na období 2016 - 2026 bude zpřístupněn na webových stránkách obce a bude k nahlédnutí v listinné podobě na obecním úřadě.



evropský
sociální
fond v ČR
EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

Monitoring a hodnocení

Program bude každé 2 roky vyhodnocován a bude sledováno naplňování aktivit. Obojí zajišťuje koordinátor pod dozorem garanta. Sledování naplňování aktivit bude mít formu přehledu o realizovaných nebo nerealizovaných aktivitách. Budou zmíněny také aktivity, které se aktuálně realizují včetně fáze, v jaké se nacházejí. Vše výše zmíněné bude zahrnuto do zprávy, která bude garantem předložena zastupitelstvu obce Dobrochov. Souběžně s hodnocením bude aktualizován harmonogram plánovaných aktivit a finanční část Programu rozvoje obce Dobrochov.

Způsob aktualizace

Aktualizace programu se bude provádět podle potřeby. Revize bude probíhat nejméně jednou za dva roky zejména při příležitosti vyvození závěrů ze zprávy o vyhodnocení programu a naplňování aktivit. Aktualizace a revize proběhne úpravou Programu rozvoje obce s vyznačením čísla a data změny na úvodní straně. Revize a případné aktualizace provede zpracovatel nebo jiná garantem pověřená osoba na základě prostudování stávajícího programu a předložení návrhu na změnu zastupitelstvu obce. Revize a aktualizace mají probíhat na základě změněných potřeb nebo možností obce. Není vhodné, aby revize a aktualizace programu probíhaly kvůli změně politické reprezentace.

POUŽITÁ LITERATURA

ČSÚ Český statistický úřad: *Veřejná databáze* [online], c2015, Dostupný z WWW:

<<https://vdb.czso.cz/vdbvo2/>>

ČSÚ Český statistický úřad: *Městská a obecní statistika* [online], c2015, Dostupný z WWW:

<<https://vdb.czso.cz/vdbvo2/>>

ČSÚ Český statistický úřad: *Sčítání lidí, domů a bytů 2011* [online], c2014. Dostupný z WWW:

<<https://www.czso.cz/csu/sldb/>>

ČSÚ Český statistický úřad: *Historický lexikon obcí České republiky 1986 – 2011* [online], c2014, Dostupný z WWW: <<https://www.czso.cz/csu/czso/historicky-lexikon-obci-ceske-republiky-2001-8771jn6lu9/>>

Fytogeografické členění – BÚ ČSAV (1987): *Regionálně fytogeografické členění ČSR*. Mapa v měř. 1:600 000. – Academia, Praha.

IDOS jízdní řád [online], c2015, Dostupný z WWW:

<<http://jizdnirady.idnes.cz/vlakyautobusymhdvse/spojeni/>>

Ministerstvo práce a sociálních věcí. *Integrovaný portál Ministerstva práce a sociálních věcí* [online], c2015, Dostupný z WWW: <<https://portal.mpsv.cz/>>

TOLASZ, R. et al. (2007). *Atlas podnebí Česka* [kartografický dokument]. Praha: Český hydrometeorologický ústav; Olomouc: Univerzita Palackého v Olomouci. 1. vyd.

Územní plán obce Dobrochov, 2005.

VUMOP Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy. *Statistická ročenka půdní služby* [online], c2015, Dostupné z WWW: <<http://statistiky.vumop.cz/>>

Závěrečné účty obce Dobrochov za období 2010 – 2014.

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě (2015). *Strategické hlukové mapy*.